



EXPEDIENTE TECNICO

OBRA No.
IS-11-19

I.- DATOS GENERALES:

NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE 3.00 CUARTOS DORMITORIO DE 16.00 M2 (4.00X4.00 MTS) UBICADOS EN EL N.C.P. DE GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.

MUNICIPIO: ABASOLO

LOCALIDAD: N.C.P. GUADALUPE VICTORIA

PROGRAMA: FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

SUB PROGRAMA: VIVIENDA

DEPENDENCIA EJECUTORA: MUNICIPIO DE ABASOLO

II.- TIPO DE OBRA:

NUEVA (X) EN PROCESO () AMPLIACION () REHABILITACION () COMPLEMENTARIA ()

III.- DESCRIPCION DEL PROYECTO:

CONSTRUCCION DE 3.00 CUARTOS DORMITORIO DE 16.00 M2 (4.00X4.00 MTS) UBICADO EN EL N.C.P. DE GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.

IV.- COSTO TOTAL DE LA OBRA O ACCION: \$347,572.59 (PESOS)

V.- ESTRUCTURA FINANCIERA (PESOS):

FEDERAL	\$	_____
ESTATAL	\$	_____
MUNICIPAL	\$	<u>\$347,572.59</u>
BENEFICIARIOS	\$	_____
CREDITO	\$	_____
OTROS	\$	_____
SUMA	\$	<u>\$347,572.59</u>

VI.- RECURSOS LIBERADOS:

1a MINISTRACION	\$	_____	FECHA	_____
2a MINISTRACION	\$	_____	FECHA	_____
3a MINISTRACION	\$	_____	FECHA	_____
TOTAL	\$	<u>\$347,572.59</u>		

VII.- NUMERO DE BENEFICIARIOS: 15

VIII.- UNIDAD DE MEDIDA: CUARTOS TOTALES DEL PROYECTO: 3.00

IX.- FECHA DE INICIO: 1 DE MAYO FECHA DE TERMINACION: 11 DE JUNIO DEL 2019

X.- AVANCE FISICO A ALCANZAR AL 11 DE JUNIO DEL 2019: 100%

XI.- NUMERO DE JORNALES A GENERAR EN 2019: 347

XII.- MODALIDAD DE EJECUCION DE LA OBRA: POR CONTRATO

M A C R O L O C A L I Z A C I O N
CROQUIS DE UBICACION DE LOCALIDAD EN EL MUNICIPIO

NOMBRE DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE 3.00 CUARTOS DORMITORIO DE 16.00 M2 (4.00X4.00 MTS) UBICADOS EN EL N.C.P. DE GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.

0

NORTE



M I C R O L O C A L I Z A C I O N
CROQUIS DE UBICACION DE LA OBRA EN LA LOCALIDAD

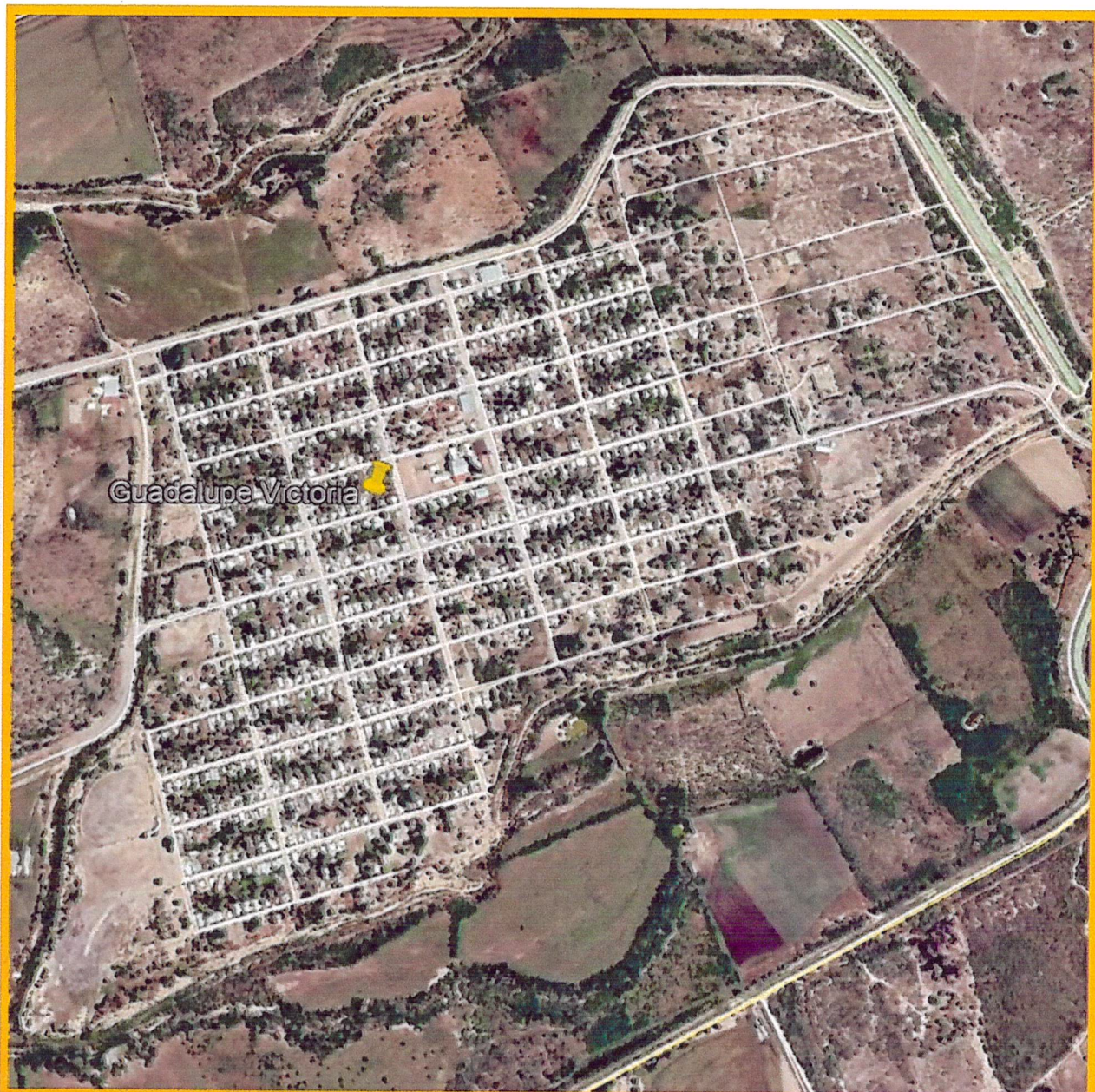
NOMBRE DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE 3.00 CUARTOS DORMITORIO DE 16.00 M2 (4.00X4.00 MTS) UBICADOS EN EL N.C.P. DE GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.

0



NORTE



DICTAMEN SOBRE EL IMPACTO AMBIENTAL

NOMBRE DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE 3.00 CUARTOS DORMITORIO DE 16.00 M2 (4.00X4.00 MTS) UBICADOS EN EL N.C.P. DE GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.

**DE ACUERDO A LA LEY GENERAL DE
EQUILIBRIO ECOLOGICO EN LA SECCION V
ARTICULO 28 , ESTA OBRA
NO REQUIERE DE DICTAMEN DE IMPACTO
AMBIENTAL POR SU NATURALEZA**



C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ

NOMBRE Y FIRMA PÚBLICAS

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA - 2021

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y

SERVICIOS PUBLICOS

VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE:

**CONSTRUCCION DE 3.00 CUARTOS DORMITORIO DE 16.00 M2 (4.00X4.00 MTS) UBICADOS EN EL N.C.P. DE
GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.**

CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TECNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA FEDERAL NORMATIVA, POR LO QUE ES VIABLE SU EJECUCION.

R. AYUNTAMIENTO



PRESIDENTE MUNICIPAL

PRESIDENCIA MUNICIPAL
ABASOLO, TAM.
EDICION 2018 - 2021

C. YESIKA YANET SELVERA GARZA

NOMBRE Y FIRMA

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



C. MARTIN CASTILLO TORRES

NOMBRE Y FIRMA

SECRETARÍA DEL
AYUNTAMIENTO
2018 - 2021



CONTRALOR

LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA

NOMBRE Y FIRMA

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ

NOMBRE Y FIRMA



OBRAS
PÚBLICAS
2018 - 2021

ESPECIFICACIONES TECNICAS

PARA LA REALIZACION DE LOS TRABAJOS DEBERA INICIALMENTE ORIENTAR LA CONSTRUCCION DE LA OBRA DE ACUERDO A LAS CONDICIONES DEL CLIMA DOMINANTE

ESPECIFICACIONES DE LOS CONCEPTOS A EJECUTAR :

- 1.- LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO .- DEBERA UTILIZAR HERRAMIENTAS ADECUADAS Y DAR LA PENDIENTE ADECUADA DENTRO DEL CUARTO A CONSTRUIR.**
- 2.- ELABORACION DE ZAPATAS CONCRETO F'C=200 KG/CM2. INCLUYE: CIMBRA, ARMADO Y COLADO, EXCAVACION , RELLENO, MATERIALES Y MANO DE OBRA. UTILICE MATERIALES NO CONTAMINADOS PARA QUE LA RESISTENCIA SEA LA SOLICITADA Y UNIFORME.**
- 3.-EN ESTE CONCEPTO SUPERVISE SE CIMBRE ADECUADAMENTE QUE NO HAYA MADERA DAÑADA O OBSOLETA ASI COMO REVISE LOS NIVELES Y ALTURA DESEADA CADENA Y/O CASTILLO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX . INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA**
- 4.-PARA LA COLOCACION DE BLOCK DEBERA PLOMEAR Y NIVELAR TODAS LAS PIEZAS Y ASI EVITAR NIVELES INDESEABLES QUE NOS REQUIERAN EN EL ENJARRE MAS MATERIALES AUMENTAND EL COSTO Y DAÑANDO LA ESTETICA DE LA OBRA MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.**
- 5.-UTILICE ADECUADAMENTE LA NIVELACION Y MADERA DE BUENA CALIDAD PARA EVITAR CADENAS DEFORMES Y DESNIVELADAS, UNTILICE VARILLO EN EL COLADO O VIBRADOR PARA EXPULSAR LAS BURBUJAS DE AIRE Y ASI CONSERVAR LA RESISTENCIA DEL CONCRETO, CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.**
- 6.-REVISE LA COMPACTACION Y NIVELADO ADECUADAMENTE APLICANDO UN 2% MINIMO PARA EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: ACABADO SEMIPULIDO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.**

7.-EN LA COLOCACION DE LOS SOPORTES DE LOS PUNTALES DEBERA VIGILAR LA FIMEZA DE LAS PIEZAS A UTILIZAR NO UTILIZAR BLOCK YA QUE ES UN RIESGO TIENDE A FRACTURARSE CON EL PESO Y CAUSAR DESNIVELACION EN LA CIMBRA.EN LA LOSA , DEBERA SUPERVISAR LA ELABORACION DEL CONCRETO F'C= 210 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR Y DEBERA ESTAR ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, EL PRECIO INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.

8.-PARA EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCO COLOR BLANCO EN MUROS EXTERIORES DEBERA REVISAR QUE NO EXISTAN RESIDUOS DE MATERIAL SALIENTE NI CLAVOS O PAPEL PARA DAR UNA ADECUADA ADHESIÓN DEL ESTUCO ,TAMBIEN DEBERA DAR LA HUMEDAD ADECUADA A LA MEZCLA PARA EVITAR AGRIETADO DEL ENJARRE Y ASI TENER UN ACABADO FINO, EL PRECIO INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.

9.-PARA LA COLOCACION DE LA PUERTA METALICA DE 1.00 X 2,10 ML. NIVELE ADECUADAMENTE Y EL SOPORTE ANCLA QUE COINCIDA ADECUADAMENTE EN UN PUNTO FIJO DONDE QUEDE FIRME DE ACUERDO AL ABATIMIENTO DE LA PUERTA Y NO HAYA FUTURO AGRIETAMIENTO , EL PRECIO INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO

10.-PARA LA COLOCACION DE LA VENTANA DEBERA VIGILAR QUE LA PENDIENTE DEL FILETEO QUEDE CON BOMBEO HACIA FUERA PARA EVITAR QUE EL AGUA DE LLUVIA INGRESE AL INTERIOR DEL CUARTO EL PRECIO UNITARIO INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIJO Y 1 CORREDIZO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO

11.-TODAS LAS INSTALACIONES DEBERA SELLARLAS ADECUADAMENTE PARA EVITAR ENTRADA DE INSECTOS Y NINGUN CABLE DEBERA ESTAR EXPUESTO A LA INTEMPERIE UTILICE CINTA DE AISLAR PARA EVITAR QUE ATERRIZE A TIERRA LAS LINEAS VIVAS, EL PRECIO INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALUMBRADO Y/O CONTACTO, INCLUYE: APAGADOR Y CONTACTO SENCILLO, CON PLACA, LÍNEA MATIX, MARCA BTICINO, TUBO POLIDUCTO DE 21 MM, CAJAS REGISTRO,CABLE THW/ CAL. 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO.



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL MUNICIPIO DE ABASOLO TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2018-2021 SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS



PADRON DE CONTRATISTAS

REGISTRO	CONTRATISTAS	RFC	REPRESENTANTE LEGAL	DIRECCIÓN	COLONIA	CORREO 1	TÉLEFONO 1	CIUDAD	ESTADO	ESPECIALIDAD 1	FECHA DE REGISTRO
ABA-01	ING. ARMANDO DAVID VANOYE	VASAS21020A12	ING. ARMANDO DAVID VANOYE	BIVD JOSE LOPEZ PORTILLO # 760.	COL. MAINERO C.P. 87100	ing.vanoye@gmail.com	8341628355	VICTORIA	TAM.	DISEÑOS Y OBRAS CIVILES.	16 DICIEMBRE 2016
ABA-02	ING. RENE RENDON HERNANDEZ	REFR640300JA1	ING. RENE RENDON HERNANDEZ.	EJERC. LIBERT. DE TAM. #910.	COL. LINDA VISTA	rene.rendon@hotmail.com	8341711497	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCION EN GENERAL	20 DICIEMBRE 2016
ABA-03	ARQ. YOANA VANOYE RESENDEZ	VARY60629TF2	ARQ. YOANA VANOYE RESENDEZ	C. PEÑA NEVADA SUR No. 116	FRACC. SIERRA GRANDE	vay_09@hotmail.com	8341628355	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCION EN GENERAL	6 ENERO 2017
ABA-04	BRYAN RENDON FERNANDEZ	REFB9204158P5	BRYAN RENDON HERNANDEZ	CALLE EJ. LIBERTADOR DE TAMAULIPAS Num. 310	LINDA VISTA	bridesm_13@hotmail.com	8342475790	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCION EN GENERAL	26 ENERO 2017
ABA-05	CARLOS ALBERTO GUTIERREZ GARCIA	GUGC781105P91	CARLOS ALBERTO GUTIERREZ GARCIA	CALLE REFINERIA No.937	COL. LAZARO Cárdenas C.P. 87090	gzgarcosfidelacruz@t.net.mx	8411007423	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCION DE OBRAS DE URBANIZACION	20 ABRIL 2017
ABA-06	JUAN JOSE PUGA CASTRO	PUCJ791226RGA	JUAN JOSE PUGA CASTRO	C. PEÑA NEVADA SUR No. 116	FRACC. COL. CENTRO CIERRA GRANDE	vay_09@hotmail.com	8341506861	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCIONES EN GENERAL	6 SEPTIEMBRE 2017
ABA-07	GUADALUPE RODRIGUEZ HINOJOSA	GUGC781105P91	GUADALUPE RODRIGUEZ HINOJOSA	CALLE MADERO NUM. 325	FRACC. INDUSTRIAL		8341175247	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCION DE LINEAS Y REDES ELECTRICAS	12 SEPTIEMBRE 2017
ABA-08	JUAN SAMUEL MARTINEZ AVALOS	MAAJ40516VBA	JUAN SAMUEL MARTINEZ AVALOS	CALLE RTE. NORBERTO TREVIÑO ZAPATA NUM. 1018	COL. VISTA HERMOSA		8341162590	VICTORIA	TAM.	INGENIERIA CIVIL	26 SEPTIEMBRE 2017
ABA-09	EDMUNDO GARCIA NERI	GANE831114V26	EDMUNDO GARCIA NERI	CALLE PUERTO RICO No. 205	COL. CONSTITUCION	tracerosyconstrucciones@hotmail.com	8341165883	ALDAMA	TAM.	CONSTRUCCIONES EN GENERAL	12 SEPTIEMBRE 2017
ABA-10	ARNOLDO SANCHEZ REYES	ACCO09023HA8	ARNOLDO SANCHEZ REYES	CALLE PELICANOS No. 222	FRACC. BRISAS DEL CAMPO	arnoldofor@hotmail.com	8992282260	RIO BRAVO	TAM.	CONSTRUCCION Y URBANIZACION REMODELACIONES, IMPERMEABILIZACIONES Y ACABADOS	14 MARZO 2019
ABA-11	LUIS ALFONSO AGUILAR MEDRANO	AUML690209G60	LUIS ALFONSO AGUILAR MEDRANO	CALLE EL CERESO No. 1513	FRACC. PASEO DE LOS OLIVOS	luisalfonsoagUILAR69@hotmail.com	8341216285	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRA	25 MARZO 2019

PRESUPUESTO BASE

CONSTRUCCION DE 3.00 CUARTOS DORMITORIO DE 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS.) UBICADOS EN EL NCP. DE GUADALUPE VICTORIA ,MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

CONCEPTOS	UNIDAD	CANTIDAD	PU	IMPORTE
1 LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO	M2	51.67	\$17.15	\$886.10
2 CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20 Y DADO DE 20X20 ARMADO CON ARMEX	PZA	12.00	\$1,842.70	\$22,112.36
3 CADENAS DE BASE DE 15 X 20 Y CASTILLOS DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX . INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	88.80	\$398.00	\$35,342.40
4 MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	95.64	\$384.62	\$36,785.06
5 CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	ML	48.00	\$474.12	\$22,757.76
6 SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	44.47	\$439.56	\$19,546.13
7 LOSA DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	62.11	\$1,302.00	\$80,863.97
8 SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCO BLANCO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES , POR EL COSTO DEL FILETEO NO SE DESCUENTAN LOS CLAROS DE PUERTA Y VENTANA ACABADO , INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	300.37	\$196.00	\$58,872.03
9 SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2,10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	3.00	\$3,263.40	\$9,790.20
10 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIJO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	3.00	\$2,516.23	\$7,548.69
11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 SALIDAS PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS , CAJAS REGISTRO,CABLE THW/ CAL. 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO."	PZA	3.00	\$1,708.95	\$5,126.85
				\$ 299,631.55
				\$ 47,941.04
				\$ 347,572.59

ELABORO

(Firma)

ING. DULCE DANIELA AONSO OVIEDO

Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

1

LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO

M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ESTACA MAD	Estaca de madera de pino	pza	0.01200	\$ 4.00	\$ 0.05
CLAVO	Clavo de 2 1/2"	kg	0.00550	\$ 30.00	\$ 0.17
CAL HIDRA	Cal hidra	kg	0.00300	\$ 20.00	\$ 0.06
PINTVINCOMEX	Pintura vinil-acrítica	lto	0.00650	\$ 183.00	\$ 1.19
Suma de Materiales					\$ 1.46
Mano de Obra					
CUAD.TOPOGRAFOS	(1 topografo + 2 cadeneros + cabo)	jor	0.00266	\$ 685.25	\$ 1.82
CUAD. 3 AYUDANTES	(3 ayudantes general + cabo)	jor	0.00300	\$ 650.00	\$ 1.95
Suma de Mano de Obra					\$ 3.77
Equipo					
EQ TOP	Equipo de Topografía	hora	0.00500	\$ 545.00	\$ 2.73
VEHICULOS	Vehículo de transporte	hora	0.00500	\$ 650.00	\$ 3.25
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.00850	\$ 60.00	\$ 0.51
MARRO O MASO	Marroo	pza	0.01000	\$ 105.00	\$ 1.05
MACHETE	Machete	pza	0.00410	\$ 90.00	\$ 0.37
CARRETE DE HILO	Carrete de hilo de nylon 100 m	pza	0.00500	\$ 60.00	\$ 0.30
Suma de Equipo					\$ 8.20
Costo Directo					\$ 13.44
Indirectos					% 8.00 \$ 1.08
Indirectos de Campo					% 8.00 \$ 1.08
Subtotal					\$ 15.59
Utilidad					% 10.00 \$ 1.56
Subtotal					\$ 17.15
PRECIO UNITARIO					\$ 17.15
DIECISIETE PESOS 15/100 M.N.					

Ju

Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

2

CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20 Y DADO DE 20 X 20 ARMADO CON ARMEX

PZA

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ACERO#3	Acero de refuerzo Limite elástico fy=4200 kg/cm2.	pza	0.66666	\$ 134.00	\$ 89.33
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.43000	\$ 32.00	\$ 13.76
Suma de Materiales					\$ 103.09
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.52000	\$ 634.30	\$ 329.84
CUAD. 3 AYUDANTES	(3 ayudantes general + cabo)	jor	0.54000	\$ 670.76	\$ 362.21
CUAD.FIERREROS	(1 oficial fierro + 1 ayudante fierro + cabo)	jor	0.52000	\$ 665.00	\$ 345.80
Suma de Mano de Obra					\$ 1,037.85
Auxiliares					
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.58000	\$ 163.50	\$ 94.83
CONCRETO250	Concreto hecho en obra de f'c=210 kg/cm2	m3	0.10000	\$ 1,295.00	\$ 129.50
PALA	Pala	pza	0.09500	\$ 145.00	\$ 13.78
PICO	Pico	pza	0.07500	\$ 230.00	\$ 17.25
BARRA	Barra	pza	0.07600	\$ 130.00	\$ 9.88
NIVEL	Nivel	pza	0.04500	\$ 120.00	\$ 5.40
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.06200	\$ 60.00	\$ 3.72
SEGUETA	Segueta	pza	0.07700	\$ 120.00	\$ 9.24
PINZAS	Pinzas de corte	pza	0.07500	\$ 120.00	\$ 9.00
MARTILLO	Martillo	pza	0.03300	\$ 90.00	\$ 2.97
SERRUCHO	Serrucho	pza	0.06350	\$ 120.00	\$ 7.62
Suma de Auxiliares					\$ 303.19
Costo Directo					\$ 1,444.12
Indirectos					% 8.00 \$ 115.53
Indirectos de Campo					% 8.00 \$ 115.53
Subtotal					\$ 1,675.18
Utilidad					% 10.00 \$ 167.52
Subtotal					\$ 1,842.70
PRECIO UNITARIO					\$ 1,842.70
UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 70/100 M.N.					

Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

3

CADENA DE BASE DE 15X20 Y CASTILLO DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C=150 KG/CM2 CON ARMEX, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ARMEX	armex	ml	1.00000	\$ 166.00	\$ 166.00
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.10000	\$ 31.40	\$ 3.14
	Suma de Materiales				\$ 169.14
Mano de Obra					
CUAD ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.04000	\$ 850.30	\$ 34.01
CUAD FERREROS	(1 oficial herrero + 1 ayudante herrero + cabo)	jor	0.05357	\$ 875.80	\$ 46.92
	Suma de Mano de Obra				\$ 80.93
Auxiliares					
CONCRETO150	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.02000	\$ 1,450.00	\$ 29.00
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.02000	\$ 145.90	\$ 2.92
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.02000	\$60.00	\$ 1.20
MARRO	Marro	pza	0.03665	\$ 105.00	\$ 3.85
MARTILLO	Martillo	pza	0.06880	\$ 60.00	\$ 4.13
BOTES	Botes	pza	0.07000	\$ 35.00	\$ 2.45
PLOMADA	Plomada	pza	0.06000	\$ 120.00	\$ 7.20
CUCHARA	Cuchara	pza	0.04880	\$ 70.00	\$ 3.42
PALA	Pala	pza	0.05300	\$ 145.00	\$ 7.69
	Suma de Auxiliares				\$ 61.85
	Costo Directo				\$ 311.91
	Indirectos			% 8.00	\$ 24.95
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 24.95
	Subtotal				\$ 361.82
	Utilidad			% 10.00	\$ 36.18
	Subtotal				\$ 398.00
PRECIO UNITARIO					\$ 398.00
TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.					

Jcuy

Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

4 MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA. M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
BLOCK15	Block de concreto de 15x20x40 cm.	pza	13.00000	\$ 10.00	\$ 130.00
	Suma de Materiales				\$ 130.00
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.10000	\$ 895.80	\$ 89.58
	Suma de Mano de Obra				\$ 89.58
Equipo					
ANDAMIOS	Modulo de andamios tubular	jor	0.10000	\$ 350.50	\$ 35.05
	Suma de Equipo				\$ 35.05
Auxiliares					
MORTERO C-A 1:4	Mortero relacion Cemento-Arena Prop. 1:4	m3	0.25000	\$ 49.00	\$ 12.25
PLOMADA	Plomada	pza	0.09000	\$120.00	\$10.80
NIVEL	Nivel	pza	0.07000	\$120.00	\$8.40
CUCHARA	Cuchara	pza	0.05000	\$70.00	\$3.50
BOTE	Bote	pza	0.08000	\$35.00	\$2.80
PALA	Pala	pza	0.04000	\$145.00	\$5.80
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.04700	\$60.00	\$2.82
AGUA	Agua	pza	0.03580	\$12.00	\$0.43
	Suma de Auxiliares				\$ 46.80
	Costo Directo				\$ 301.43
	Indirectos			% 8.00	\$ 24.11
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 24.11
	Subtotal				\$ 349.66
	Utilidad			% 10.00	\$ 34.97
	Subtotal				\$ 384.62

**PRECIO UNITARIO
TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 62/100 M.N.**

Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

5

CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ARMEX	armex	ml	1.00000	\$ 166.20	\$ 166.20
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.07520	\$ 31.50	\$ 2.37
	Suma de Materiales				\$ 168.57
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.02000	\$ 834.90	\$ 16.70
CUAD.FIERREROS	(1 oficial fierro + 1 ayudante fierro + cabo)	jor	0.02000	\$ 868.60	\$ 17.37
	Suma de Mano de Obra				\$ 34.07
Auxiliares					
CONCRETO150	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.03368	\$ 1,450.00	\$ 48.84
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.03000	\$ 161.40	\$ 4.84
LOMADA	Plomada	pza	0.02000	\$ 120.00	\$ 2.40
CUCHARA	Cuchara	pza	0.07000	\$ 70.00	\$ 4.90
PALA	Pala	pza	0.04000	\$145.00	\$ 5.80
FLEXOMETERO	Flexometro	pza	0.07000	\$60.00	\$ 4.20
MARRO	Marro	pza	0.06000	\$105.00	\$ 6.30
MARTILLO	Martillo	pza	0.06000	\$60.00	\$ 3.60
BOTE	Bote	pza	0.03000	\$35.00	\$ 1.05
NIVEL	Nivel	pza	0.05000	\$120.00	\$ 6.00
ESCALERA	Escalera	pza	0.06000	\$1,350.00	\$81.00
	Total Auxiliares				\$168.93
	Costo Directo				\$ 371.57
	Indirectos			% 8.00	\$ 29.73
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 29.73
	Subtotal				\$ 431.02
	Utilidad			% 10.00	\$ 43.10
	Subtotal				\$ 474.12
	PRECIO UNITARIO				\$ 474.12
	CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 12/100 M.N.				

[Handwritten signature]

Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

6

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: ACABADO SEMIPULIDO, MATERIALES Y MANO DE OBRA

M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
MPINO	Madera de pino de 3a.	pza	0.32000	\$ 4.00	\$ 1.28
CLAVO	Clavo de 2 1/2"	kg	0.03200	\$ 30.00	\$ 0.96
AGUA 2	Agua	m3	0.07300	\$ 10.00	\$ 0.73
	Suma de Materiales				\$ 2.97
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.35000	\$ 895.88	\$ 313.56
	Suma de Mano de Obra				\$ 313.56
Equipo					
VIBRADOR	Vibrador para concreto	hora	0.28520	\$ 50.90	\$ 14.52
	Suma de Equipo				\$ 14.52
Auxiliares					
CONCRETO150	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.05000	\$ 49.30	\$ 2.47
NIVEL	Nivel	pza	0.02500	\$120.00	\$3.00
PALA	Pala	pza	0.02000	\$145.00	\$ 2.90
REGLA	Regla	pza	0.02000	\$80.00	\$ 1.60
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.01000	\$60.00	\$ 0.60
CUCHARA	Cuchara	pza	0.01000	\$70.00	\$ 0.70
BOTE	Bote	pza	0.06200	\$35.00	\$2.17
	Suma de Auxiliares				\$ 13.44
	Costo Directo				\$ 344.48
	Indirectos			% 8.00	\$ 27.56
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 27.56
	Subtotal				\$ 399.60
	Utilidad			% 10.00	\$ 39.96
	Subtotal				\$ 439.56
PRECIO UNITARIO					\$ 439.56
CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 56/100 M.N.					

JCY

Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

7 LOSA CONCRETO F'C= 210 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA. M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ACERO#3	Acero de refuerzo Limite elástico fy=4200 kg/cm2.	pza	0.88000	\$ 134.10	\$ 118.01
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.35200	\$ 21.40	\$ 7.53
Suma de Materiales					\$ 125.54
Mano de Obra					
CUAD ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.36300	\$ 834.12	\$ 302.79
CUAD FERREROS	(1 oficial fierro + 1 ayudante fierro + cabo)	jor	0.35385	\$ 868.10	\$ 307.18
Suma de Mano de Obra					\$ 609.96
Auxiliares					
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	1.40000	\$ 163.00	\$ 228.20
CONCRETO250	Concreto hecho en obra de f'e=210 kg/cm2	m3	0.01000	\$ 1,450.00	\$ 14.50
CLAVO	Clavos	pza	0.04000	\$ 30.00	\$ 1.20
SEGUETA	Seguetas	pza	0.04000	\$ 120.00	\$ 4.80
FLEXOMETRO	Flexometros	pza	0.03800	\$ 60.00	\$ 2.28
AGUA	Aguas	pza	0.03000	\$ 12.00	\$ 0.36
MARTILLO	Martillos	pza	0.05000	\$ 60.00	\$ 3.00
SERRUCHO	Serruchos	pza	0.04500	\$ 120.00	\$ 5.40
MARRO	Marros	pza	0.03300	\$ 105.00	\$ 3.47
PLOMADA	Plomadas	pza	0.04500	\$ 120.00	\$ 5.40
BOTES	Botess	pza	0.06700	\$ 35.00	\$ 2.35
PALA	Palas	pza	0.09600	\$ 145.00	\$ 13.92
Suma de Auxiliares					\$ 284.87
Costo Directo					\$ 1,020.37
Indirectos					\$ 81.63
Indirectos de Campo					\$ 81.63
Subtotal					\$ 1,183.63
Utilidad					\$ 118.36
Subtotal					\$ 1,302.00
PRECIO UNITARIO					\$ 1,302.00
UN MIL TRESCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.					

J. G. G.

Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

8 SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCCO COLOR BLANCO EN MUROS EXTERIORES ACABADO FINO, INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
STUCO	stuco	bto	0.12400	\$ 107.50	\$ 13.33
AGUA	Agua	m3	0.12500	\$12.00	\$1.50
	Suma de Materiales				\$ 14.83
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.12500	\$ 826.95	\$ 103.37
	Suma de Mano de Obra				\$ 103.37
Equipo					
ANDAMIOS	Modulo de andamios tubular	jor	0.03500	\$ 351.00	\$ 12.29
LLANA	Llana	pza	0.03000	\$110.00	\$3.30
REGLA	Regla	pza	0.04000	\$80.00	\$3.20
NIVEL	Nivel	pza	0.04000	\$120.00	\$4.80
CUCHARA	Cuchara	pza	0.03800	\$70.00	\$2.66
OTE	Bote	pza	0.12000	\$35.00	\$4.20
PALA	Pala	pza	0.03420	\$145.00	\$4.96
	Suma de Equipo				\$ 35.40
	Costo Directo				\$ 153.60
	Indirectos				\$ 12.29
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 12.29
	Subtotal			% 8.00	\$ 178.18
	Utilidad				\$ 17.82
	Subtotal			% 10.00	\$ 196.00
PRECIO UNITARIO					\$ 196.00
CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.					

(Handwritten signature)

Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

9 SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2,10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO PZA.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
PTAMET	Puerta metalica de 1.00 X 2,10 m...con marco metalico,	pza	1.00000	\$ 2,150.00	\$ 2,150.00
	Suma de Materiales				\$ 2,150.00
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.30000	\$ 1,000.00	\$ 300.00
	Suma de Mano de Obra				\$ 300.00
Auxiliares					
MORTERO C-A 1:4	Mortero relacion Cemento-Arena Prop. 1:4	m3	0.09687	\$ 1,110.00	\$ 107.53
	Suma de Auxiliares				\$ 107.53
	Costo Directo				\$ 2,557.53
	Indirectos			% 8.00	\$ 204.60
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 204.60
	Subtotal				\$ 2,966.73
	Utilidad			% 10.00	\$ 296.67
	Subtotal				\$ 3,263.40
PRECIO UNITARIO					\$ 3,263.40

TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 40/100 M.N.

Julyo

Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIJO Y 1 CORREDIZO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO PZA.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
VENTANA	Ventana metalica de 1.20 X 1.20 m..	pza	1.00000	\$ 1,654.80	\$ 1,654.80
	Suma de Materiales				\$ 1,654.80
Mano de Obra					
CUAD. ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.21642	\$ 1,000.00	\$ 216.42
	Suma de Mano de Obra				\$ 216.42
Auxiliares					
MORTERO C-A 1:4	Mortero relacion Cemento-Arena Prop. 1:4	m3	0.06500	\$ 1,550.00	\$ 100.75
	Suma de Auxiliares				\$ 100.75
	Costo Directo				\$ 1,971.97
	Indirectos				\$ 157.76
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 157.76
	Subtotal			% 8.00	\$ 2,287.49
	Utilidad				\$ 228.75
	Subtotal			% 10.00	\$ 2,516.23
					\$ 2,516.23

**PRECIO UNITARIO
DOS MIL QUINIENTOS DIECISEIS PESOS 23/100 M.N.**

Jeyo

Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

11

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 SALIDA PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS, CAJAS, REGISTRO, CABLE THW/ CAL 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS , MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS Y EQUIPOO.

PZA

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
TUBOCONDUIT19	Tubo poliducto de 21 mm.	ml	7.00000	\$ 7.00	\$ 49.00
CONECTOR CONDUIT19	Conector pliducto de 21 mm	pza	2.00000	\$ 2.50	\$ 5.00
CODOCONDUIT19	Codo pilducto de 21 mm	pza	2.00000	\$ 6.20	\$ 12.40
CAJACUADPVC4X4	Caja cuadrada de pvc de 4x4	pza	1.00000	\$ 16.00	\$ 16.00
CAJARECTPVC4X2	Caja rectangular de pvc de 4x2	pza	1.00000	\$ 9.50	\$ 9.50
APAG.SENCILLO	Apagador sencillo	pza	1.00000	\$ 42.00	\$ 42.00
CONTACTO	Contacto sencillo	pza	1.00000	\$ 48.00	\$ 48.00
TAPA	Placa linea matix	pza	2.00000	\$ 21.00	\$ 42.00
CABLE12	Cable de cobre tipo thw-ls 75 °C calibre awg # 12	ml	23.00000	\$ 12.00	\$ 276.00
CINTAAISLAR	Cinta de aislar	rollo	0.10000	\$ 30.00	\$ 3.00
C AHULADA	Cinta ahulada	pza	0.10000	\$ 48.00	\$ 4.80
CEMENTO PVC	Cemento pvc	lto	0.10000	\$ 35.00	\$ 3.50
Suma de Materiales					\$ 511.20
Mano de Obra					
CUAD.ELECTRICISTAS	(1 oficial electricista + 1 ayudante electricista + cabo)	jor	0.40000	\$ 1,100.55	\$ 440.22
Suma de Mano de Obra					\$ 440.22
Auxiliares					
MORTERO C-A 1:4	Mortero relacion Cemento-Arena Prop. 1:4	m3	0.22794	\$ 1,701.00	\$ 387.73
Suma de Auxiliares					\$ 387.73
Costo Directo					\$ 1,339.15
Indirectos					\$ 107.13
Indirectos de Campo					% 8.00
Subtotal					% 8.00
Utilidad					\$ 1,553.41
Subtotal					% 10.00
					\$ 155.34
					\$ 1,708.75
					\$ 1,708.75

PRECIO UNITARIO
UN MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 75/100 M.N.

Jay

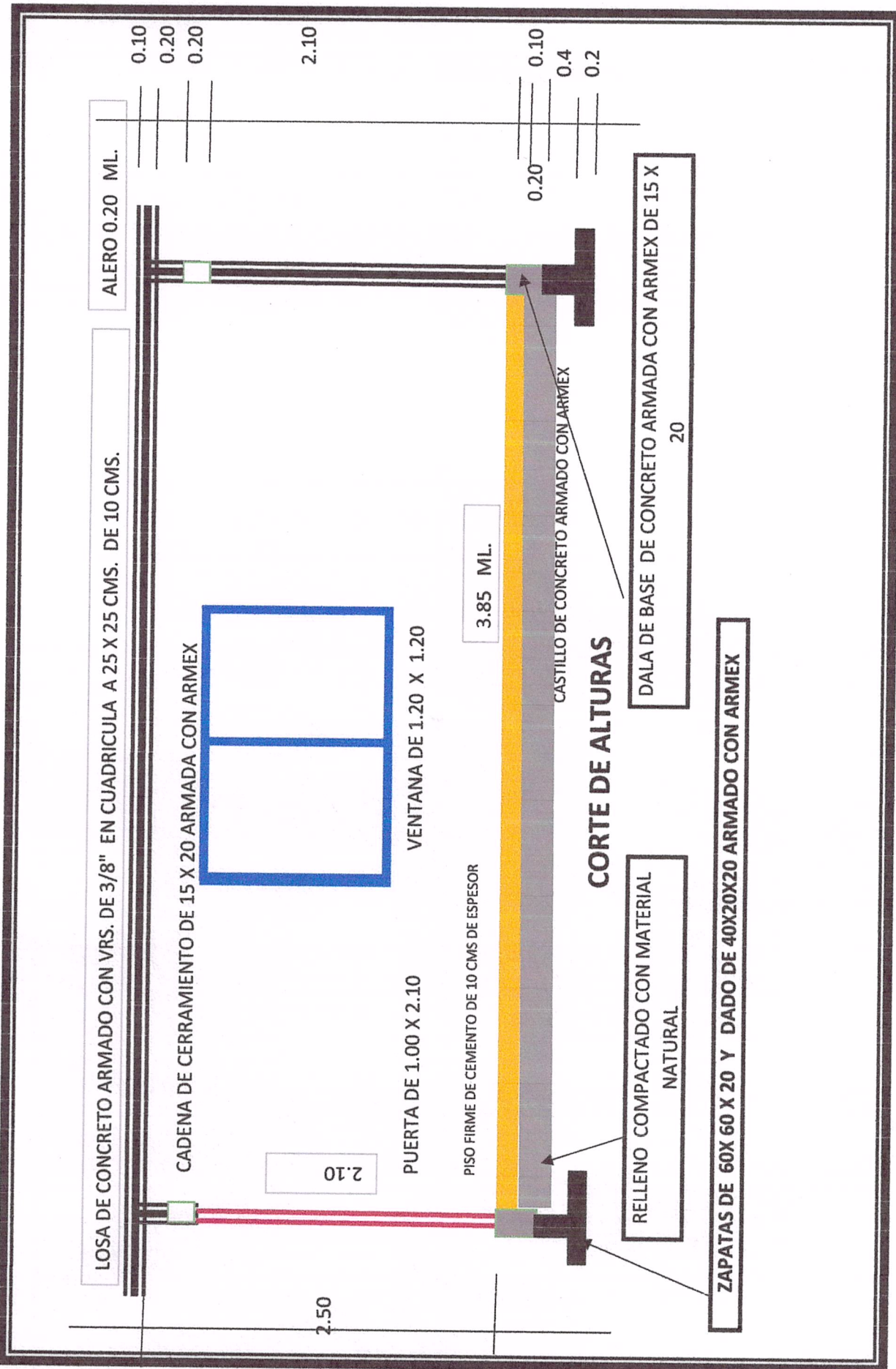
CUADRO GENERADOR DE CONSTRUCCION DE 3.00 CUARTOS DORMITORIO DE 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS.) UBICADOS EN EL NCP. DE GUADALUPE VICTORIA ,MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

CONCEPTOS		ANCHO	LARGO	PZAS.	AREA	UNIDAD	CANTIDAD	CUARTOS	TOT	PU	IMPORTE	
1	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO	4.15	4.15	1.00	17.2225	M2	1.00	17.22250	3.00	51.66750 \$	17.15 \$	886.10
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20 Y DADO DE 20X20 ARMADO CON ARMEX	0.2	0.60	4.00			4.00		3.00	12.00 \$	1,842.6968 \$	22,112.36
3	CADENAS DE BASE DE 15 X 20 Y CASTILLOS DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX . INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA	CADENA	4.00	4.00		MIL	16.00		3.00	88.80 \$	398.00 \$	35,342.40
		CASTILLO	2.50	4.00		MIL	13.60					
4	MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	MUROS	3.85	2.30	4.00	M2	35.42					
		PUERTA	1.00	2.10		M2	2.10	31.88	3.00	95.64 \$	384.620 \$	36,785.06
		VENTANA	1.20	1.20		M2	1.44					
5	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.		4.00	4.00	1.00	MIL	16.00	16.00	3.00	48.00 \$	474.12 \$	22,757.76
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	3.85	3.85	1.00	14.8225	M2	14.82	14.82	3.00	44.4675 \$	439.56 \$	19,546.13
7	LOSA DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	4.55	4.55	1.00	20.7025	M2	20.70	20.70	3.00	62.1075 \$	1,302.00 \$	80,863.97
		MUROS EXTERIOR	4.15	2.50	4.00		41.50					
		MURO INTERIOR	3.85	2.50	4.00		38.50					
		LOSA INTERIOR	3.85	3.85	1.00		14.82					
		LOSA EXTERIOR	4.15	0.20	2.00		1.66					
		PERALTE	4.55	0.20	2.00		1.82					
			0.10	4.55	4.00		1.82					
					100.12	M2	100.12		3.00	300.3675 \$	196.00 \$	58,872.03
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2.10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO			1.00	1.00	PZA.	1.00	1.00	1.00	3.00 \$	3,263.40 \$	9,790.20
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO			1.00	1.00	PZA.	1.00	1.00	1.00	3.00 \$	2,516.230 \$	7,548.69
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE 2 SALIDAS PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS , CAJAS REGISTRO, CABLE THW/ CAL. 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO."			2.00	2.00	PZA	2.00	2.00	2.00	3.00 \$	1,708.950 \$	5,126.85

\$299,631.55

\$47,941.05

\$347,572.59



LOSA DE CONCRETO ARMADO CON VRS. DE 3/8" EN CUADRICULA A 25 X 25 CMS. DE 10 CMS.

ALERO 0.20 ML.

CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 ARMADA CON ARMEX

2.10

PUERTA DE 1.00 X 2.10

VENTANA DE 1.20 X 1.20

PISO FIRME DE CEMENTO DE 10 CMS DE ESPESOR

3.85 ML.

CORTILLO DE CONCRETO ARMADO CON ARMEX

CORTE DE ALTURAS

RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL NATURAL

DALA DE BASE DE CONCRETO ARMADO CON ARMEX DE 15 X 20

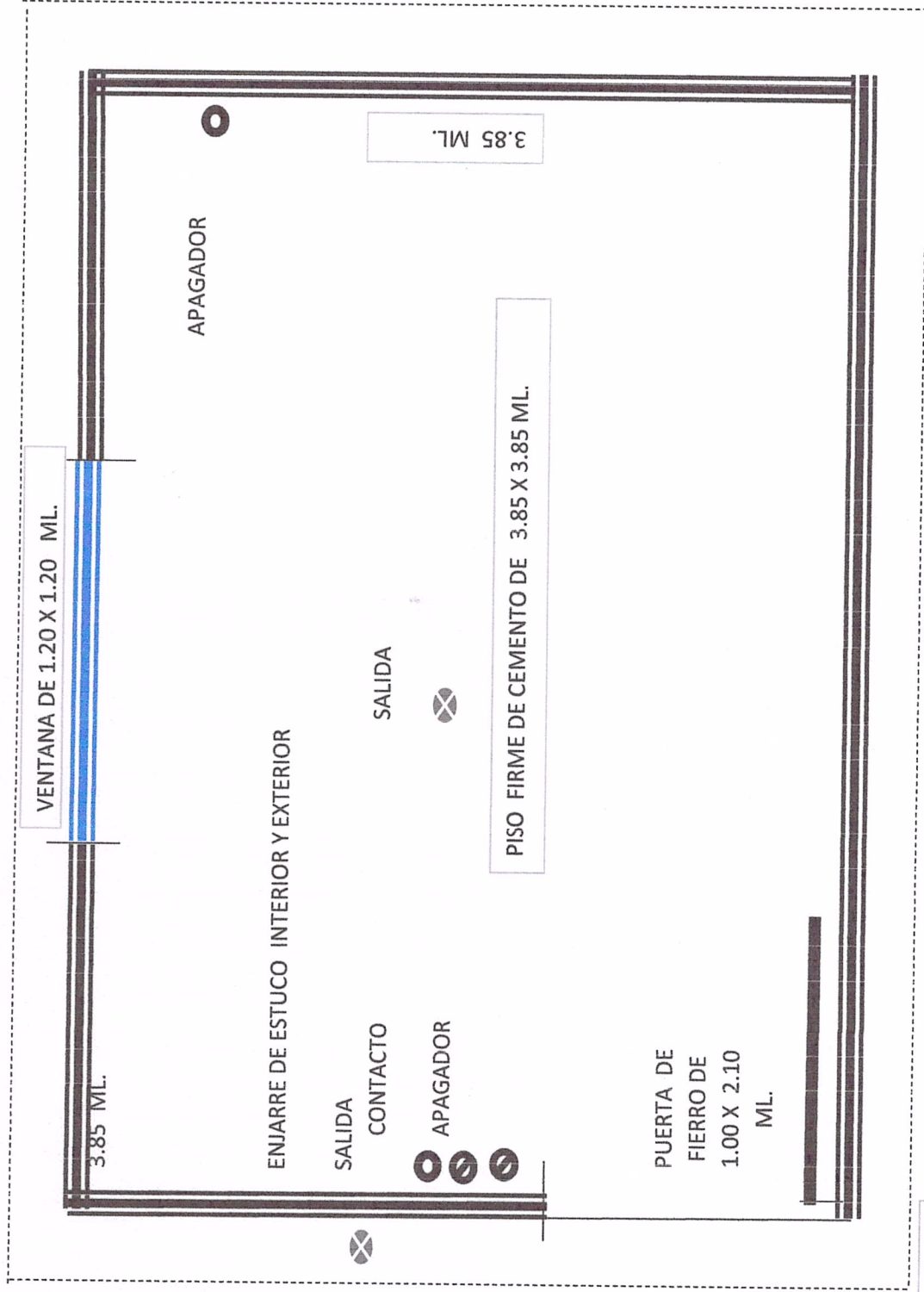
ZAPATAS DE 60X 60 X 20 Y DADO DE 40X20X20 ARMADO CON ARMEX

0.10
0.20
0.20

2.10

0.20
0.10
0.4
0.2

PLANO DE CUARTO DORMITORIO



VENTANA DE 1.20 X 1.20 ML.

3.85 ML.

APAGADOR

SALIDA

ENJARRE DE ESTUCO INTERIOR Y EXTERIOR

SALIDA

CONTACTO

APAGADOR

3.85 ML.

PISO FIRME DE CEMENTO DE 3.85 X 3.85 ML.

PUERTA DE FIERRO DE 1.00 X 2.10 ML.

ALERO DE 0.20 ML.

PLANTA ARQUITECTONICA



MPIO. DE ABASOLO, TAM. A 26 DE ABRIL DEL 2019
ASUNTO: INVITACION POR ADJUDICACION DIRECTA

ARQ. YOANA VANOYE RESENDEZ
PEÑA NEVADA SUR No. 116
FRACC. SIERRA GRANDE
CD. VICTORIA TAM.
PRESENTE:

CONFORME A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 53, 55 FRACCIONES VI Y 73 DEL CODIGO MUNICIPAL VIGENTE PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, Y DANDO CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, EL H. AYUNTAMIENTO DE ABASOLO TAMS. LE INVITA A PARTICIPAR EN LA OBRA PÚBLICA POR ADJUDICACION DIRECTA A LA OBRA: CONSTRUCCION DE 3.00 CUARTOS DORMITORIO DE 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS.) UBICADOS EN EL NCP. DE GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

LA PRESENTACION ANEXO AL PRESENTE PRESUPUESTO BASE EL CUAL DEBERA PRESENTARLO EN HOJA MEMBRETADA CON SU RAZON SOCIAL PARA FIRMA DEL CONTRATO EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS EN ESTE MUNICIPIO. DEBIDAMENTE FIRMADA.

LA FIRMA DEL CONTRATO SERA EL DIA 29 DE ABRIL DEL 2019 A LAS 11:00 HRS. EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

LA FECHA DE INICIO DE LA OBRA SERA EL DIA 1 DE MAYO DEL 2019

LA FECHA DE TERMINACION DE LA OBRA SERA EL DIA 11 DE JUNIO DEL 2019

EL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE ABASOLO SE SUJETARÁ A LOS CRITERIOS GENERALES QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS Y A LAS DISPOSICIONES GENERALES PARA LA CONTRATACION Y EJECUCION DE LA OBRA PUBLICA.

ATENTAMENTE:
DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ

59
Recibi

**CONSTRUCCION DE 3.00 CUARTOS DORMITORIO DE 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS.) UBICADOS EN EL NCP. DE GUADALUPE VICTORIA , MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

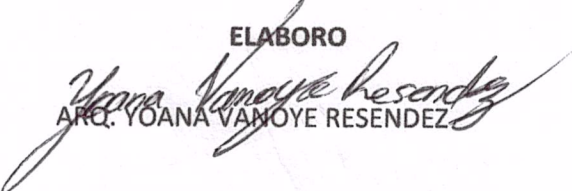
	CONCEPTOS	UNIDAD	CANTIDAD	PU	IMPORTE
1	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO	M2	51.67	\$14.20	\$733.68
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20 Y DADO DE 20X20 ARMADO CON ARMEX	PZA	12.00	\$1,842.70	\$22,112.36
3	CADENAS DE BASE DE 15 X 20 Y CASTILLOS DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX . INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	88.80	\$398.00	\$35,342.40
4	MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	95.64	\$364.62	\$34,872.26
5	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	ML	48.00	\$474.12	\$22,757.76
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	44.47	\$439.56	\$19,546.13
7	LOSA DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	62.11	\$1,302.00	\$80,863.97
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCO BLANCO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES , POR EL COSTO DEL FILETEO NO SE DESCUENTAN LOS CLAROS DE PUERTA Y VENTANA ACABADO , INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	300.37	\$196.00	\$58,872.03
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2,10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	3.00	\$3,263.00	\$9,789.00
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIJO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	3.00	\$2,516.00	\$7,548.00
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 SALIDAS PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS , CAJAS REGISTRO, CABLE THW/ CAL. 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO."	PZA	3.00	\$1,616.32	\$4,848.96

\$ 297,286.56

\$ 47,565.85

\$ 344,852.41

ELABORO


 ARQ. YOANA VANOVE RESENDEZ



Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

1

LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO

M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ESTACA MAD	Estaca de madera de pino	pza	0.01000	\$ 4.00	\$ 0.04
CLAVO	Clavo de 2 1/2"	kg	0.00500	\$ 30.00	\$ 0.15
CAL HIDRA	Cal hidra	kg	0.00300	\$ 20.00	\$ 0.06
PINTVINCOMEX	Pintura vinil-acrilica	lto	0.00500	\$ 183.00	\$ 0.92
	Suma de Materiales				\$ 1.17
Mano de Obra					
CUAD.TOPOGRAFOS	(1 topografo + 2 cadeneros + cabo)	jor	0.00240	\$ 688.00	\$ 1.65
CUAD. 3 AYUDANTES	(3 ayudantes general + cabo)	jor	0.00250	\$ 650.00	\$ 1.63
	Suma de Mano de Obra				\$ 3.28
Equipo					
EQ TOP	Equipo de Topografia	hora	0.00300	\$ 545.00	\$ 1.64
VEHICULOS	Vehiculo de transporte	hora	0.00500	\$ 650.00	\$ 3.25
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.00500	\$60.00	\$ 0.30
MARRO O MASO	Marroo	pza	0.01000	\$105.00	\$ 1.05
MACHETE	Machete	pza	0.00300	\$90.00	\$0.27
CARRETE DE HILO	Carrete de hilo de nylon 100 m	pza	0.00300	\$60.00	\$0.18
	Suma de Equipo				\$ 6.69
	Costo Directo				\$ 11.13
	Indirectos			% 8.00	\$ 0.89
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 0.89
	Subtotal				\$ 12.91
	Utilidad			% 10.00	\$ 1.29
	Subtotal				\$ 14.20
	PRECIO UNITARIO				\$ 14.20
	CATORCE PESOS 20/100 M.N.				

Yoana Vanoye Rosendez

Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

2 CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20 Y DADO DE 20 X 20 ARMADO CON ARMEX PZA

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ACERO#3	Acero de refuerzo Limite elástico fy=4200 kg/cm2.	pza	0.66666	\$ 134.00	\$ 89.33
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.43000	\$ 32.00	\$ 13.76
Suma de Materiales					\$ 103.09
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.52000	\$ 634.30	\$ 329.84
CUAD. 3 AYUDANTES	(3 ayudantes general + cabo)	jor	0.54000	\$ 670.76	\$ 362.21
AD.FIERREROS	(1 oficial fierro + 1 ayudante fierro + cabo)	jor	0.52000	\$ 665.00	\$ 345.80
Suma de Mano de Obra					\$ 1,037.85
Auxiliares					
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.58000	\$ 163.50	\$ 94.83
CONCRETO250	Concreto hecho en obra de f'c=210 kg/cm2	m3	0.10000	\$ 1,295.00	\$ 129.50
PALA	Pala	pza	0.09500	\$ 145.00	\$ 13.78
PICO	Pico	pza	0.07500	\$ 230.00	\$ 17.25
BARRA	Barra	pza	0.07600	\$ 130.00	\$ 9.88
NIVEL	Nivel	pza	0.04500	\$ 120.00	\$ 5.40
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.06200	\$ 60.00	\$ 3.72
SEGUETA	Segueta	pza	0.07700	\$ 120.00	\$ 9.24
PINZAS	Pinzas de corte	pza	0.07500	\$ 120.00	\$ 9.00
MARTILLO	Martillo	pza	0.03300	\$ 90.00	\$ 2.97
SERRUCHO	Serrucho	pza	0.06350	\$ 120.00	\$ 7.62
Suma de Auxiliares					\$ 303.19
Costo Directo					\$ 1,444.12
Indirectos				% 8.00	\$ 115.53
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 115.53
Subtotal					\$ 1,675.18
Utilidad				% 10.00	\$ 167.52
Subtotal					\$ 1,842.70
PRECIO UNITARIO					\$ 1,842.70

UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 70/100 M.N.

Yoana Vanove Resendez



Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

3

CADENA DE BASE DE 15X20 Y CASTILLO DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'c=150 KG/CM2 CON ARMEX, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ARMEX	armex	ml	1.00000	\$ 166.00	\$ 166.00
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.10000	\$ 31.40	\$ 3.14
Suma de Materiales					\$ 169.14
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.04000	\$ 850.30	\$ 34.01
CUAD.FIERREROS	(1 oficial herrero + 1 ayudante herrero + cabo)	jor	0.05357	\$ 875.80	\$ 46.92
Suma de Mano de Obra					\$ 80.93
Auxiliares					
CONCRETO150	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.02000	\$ 1,450.00	\$ 29.00
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.02000	\$ 145.90	\$ 2.92
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.02000	\$60.00	\$ 1.20
MARRO	Marro	pza	0.03665	\$ 105.00	\$ 3.85
MARTILLO	Martillo	pza	0.06880	\$ 60.00	\$ 4.13
BOTES	Botes	pza	0.07000	\$ 35.00	\$ 2.45
PLOMADA	Plomada	pza	0.06000	\$ 120.00	\$ 7.20
CUCHARA	Cuchara	pza	0.04880	\$ 70.00	\$ 3.42
PALA	Pala	pza	0.05300	\$ 145.00	\$ 7.69
Suma de Auxiliares					\$ 61.85
Costo Directo					\$ 311.91
Indirectos				% 8.00	\$ 24.95
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 24.95
Subtotal					\$ 361.82
Utilidad				% 10.00	\$ 36.18
Subtotal					\$ 398.00
PRECIO UNITARIO					\$ 398.00

TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.

Yoana Vanoye Rosendez



Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

4

MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.

M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
BLOCK15	Block de concreto de 15x20x40 cm.	pza	13.00000	\$ 10.00	\$ 130.00
	Suma de Materiales				\$ 130.00
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.10000	\$ 895.80	\$ 89.58
	Suma de Mano de Obra				\$ 89.58
Equipo					
ANDAMIOS	Modulo de andamios tubular	jor	0.10000	\$ 350.50	\$ 35.05
	Suma de Equipo				\$ 35.05
Auxiliares					
MORTERO C-A 1:4	Mortero relacion Cemento-Arena Prop. 1:4	m3	0.25000	\$ 49.00	\$ 12.25
PLOMADA	Plomada	pza	0.09000	\$120.00	\$10.80
NIVEL	Nivel	pza	0.07000	\$120.00	\$8.40
CUCHARA	Cuchara	pza	0.05000	\$70.00	\$3.50
BOTE	Bote	pza	0.08000	\$35.00	\$2.80
PALA	Paía	pza	0.04000	\$145.00	\$5.80
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.04700	\$60.00	\$2.82
AGUA	Agua	pza	0.03580	\$12.00	\$0.43
	Suma de Auxiliares				\$ 46.80
	Costo Directo				\$ 301.43
	Indirectos			% 8.00	\$ 24.11
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 24.11
	Subtotal				\$ 349.66
	Utilidad			% 10.00	\$ 34.97
	Subtotal				\$ 384.62
PRECIO UNITARIO					\$ 384.62
TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 62/100 M.N.					

Yoana Vanoye Resendez



Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

5

CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ARMEX	armex	ml	1.00000	\$ 166.20	\$ 166.20
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.07520	\$ 31.50	\$ 2.37
	Suma de Materiales				\$ 168.57
Mano de Obra					
AD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.02000	\$ 834.90	\$ 16.70
CUAD.FIERREROS	(1 oficial fierro + 1 ayudante fierro + cabo)	jor	0.02000	\$ 868.60	\$ 17.37
	Suma de Mano de Obra				\$ 34.07
Auxiliares					
CONCRETO150	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.03368	\$ 1,450.00	\$ 48.84
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.03000	\$ 161.40	\$ 4.84
PLOMADA	Plomada	pza	0.02000	\$ 120.00	\$ 2.40
CUCHARA	Cuchara	pza	0.07000	\$ 70.00	\$ 4.90
PALA	Pala	pza	0.04000	\$145.00	\$ 5.80
FLEXOMETERO	Flexometro	pza	0.07000	\$60.00	\$ 4.20
MARRO	Marro	pza	0.06000	\$105.00	\$ 6.30
MARTILLO	Martillo	pza	0.06000	\$60.00	\$ 3.60
BOTE	Bote	pza	0.03000	\$35.00	\$ 1.05
NIVEL	Nivel	pza	0.05000	\$120.00	\$ 6.00
ESCALERA	Escalera	pza	0.06000	\$1,350.00	\$ 81.00
	Total Auxiliares				\$168.93
	Costo Directo				\$ 371.57
	Indirectos			% 8.00	\$ 29.73
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 29.73
	Subtotal				\$ 431.02
	Utilidad			% 10.00	\$ 43.10
	Subtotal				\$ 474.12
PRECIO UNITARIO					\$ 474.12
CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 12/100 M.N.					

Yoana Vanove Resendez



Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

6 SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: ACABADO SEMIPULIDO, MATERIALES Y MANO DE OBRA M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
MPINO	Madera de pino de 3a.	pza	0.32000	\$ 4.00	\$ 1.28
CLAVO	Clavo de 2 1/2"	kg	0.03200	\$ 30.00	\$ 0.96
AGUA 2	Agua	m3	0.07300	\$ 10.00	\$ 0.73
	Suma de Materiales				\$ 2.97
Mano de Obra					
CUAD.ALBANILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.35000	\$ 895.88	\$ 313.56
	Suma de Mano de Obra				\$ 313.56
Equipo					
BRADOR	Vibrador para concreto	hora	0.28520	\$ 50.90	\$ 14.52
	Suma de Equipo				\$ 14.52
Auxiliares					
CONCRETO150	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.05000	\$ 49.30	\$ 2.47
NIVEL	Nivel	pza	0.02500	\$120.00	\$ 3.00
PALA	Pala	pza	0.02000	\$145.00	\$ 2.90
REGLA	Regla	pza	0.02000	\$80.00	\$ 1.60
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.01000	\$60.00	\$ 0.60
CUCHARA	Cuchara	pza	0.01000	\$70.00	\$ 0.70
BOTE	Bote	pza	0.06200	\$35.00	\$ 2.17
	Suma de Auxiliares				\$ 13.44
	Costo Directo				\$ 344.48
	Indirectos			% 8.00	\$ 27.56
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 27.56
	Subtotal				\$ 399.60
	Utilidad			% 10.00	\$ 39.96
	Subtotal				\$ 439.56
PRECIO UNITARIO					\$ 439.56
CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 56/100 M.N.					

Yoana Vanoye Resendez



Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

7 LOSA CONCRETO F'c= 210 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA. M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ACERO#3	Acero de refuerzo Limite elástico fy=4200 kg/cm2.	pza	0.88000	\$ 134.10	\$ 118.01
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.35200	\$ 21.40	\$ 7.53
	Suma de Materiales				\$ 125.54
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.36300	\$ 834.12	\$ 302.79
CUAD.FIERREROS	(1 oficial fierro + 1 ayudante fierro + cabo)	jor	0.35385	\$ 868.10	\$ 307.18
	Suma de Mano de Obra				\$ 609.96
Auxiliares					
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	1.40000	\$ 163.00	\$ 228.20
CONCRETO250	Concreto hecho en obra de f'c=210 kg/cm2	m3	0.01000	\$ 1,450.00	\$ 14.50
CLAVO	Clavos	pza	0.04000	\$ 30.00	\$ 1.20
SEGUETA	Seguetas	pza	0.04000	\$ 120.00	\$ 4.80
FLEXOMETRO	Flexometros	pza	0.03800	\$ 60.00	\$ 2.28
AGUA	Agua	pza	0.03000	\$ 12.00	\$ 0.36
MARTILLO	Martillos	pza	0.05000	\$ 60.00	\$ 3.00
SERRUCHO	Serruchos	pza	0.04500	\$ 120.00	\$ 5.40
MARRO	Marros	pza	0.03300	\$ 105.00	\$ 3.47
PLOMADA	Plomadas	pza	0.04500	\$ 120.00	\$ 5.40
BOTES	Botess	pza	0.06700	\$ 35.00	\$ 2.35
PALA	Palas	pza	0.09600	\$ 145.00	\$ 13.92
	Suma de Auxiliares				\$ 284.87
	Costo Directo				\$ 1,020.37
	Indirectos			% 8.00	\$ 81.63
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 81.63
	Subtotal				\$ 1,183.63
	Utilidad			% 10.00	\$ 118.36
	Subtotal				\$ 1,302.00
PRECIO UNITARIO					\$ 1,302.00
UN MIL TRESCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.					

Yoana Vanoye Pesendez



Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

8

SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCCO COLOR BLANCO EN MUROS EXTERIORES ACABADO FINO, INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA

M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
STUCO	stuco	bto	0.12400	\$ 107.50	\$ 13.33
AGUA	Agua	m3	0.12500	\$12.00	\$1.50
	Suma de Materiales				\$ 14.83
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.12500	\$ 826.95	\$ 103.37
	Suma de Mano de Obra				\$ 103.37
Equipo					
.DAMIOS	Modulo de andamios tubular	jor	0.03500	\$ 351.00	\$ 12.29
LLANA	Llana	pza	0.03000	\$110.00	\$3.30
REGLA	Regla	pza	0.04000	\$80.00	\$3.20
NIVEL	Nivel	pza	0.04000	\$120.00	\$4.80
CUCHARA	Cuchara	pza	0.03800	\$70.00	\$2.66
BOTE	Bote	pza	0.12000	\$35.00	\$4.20
PALA	Pala	pza	0.03420	\$145.00	\$4.96
	Suma de Equipo				\$ 35.40
	Costo Directo				\$ 153.60
	Indirectos				\$ 12.29
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 12.29
	Subtotal			% 8.00	\$ 178.18
	Utilidad				\$ 17.82
	Subtotal			% 10.00	\$ 196.00
PRECIO UNITARIO					\$ 196.00
CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.					

Yoana Vanove Resendez



Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

9 SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2,10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO PZA.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
PTAMET	Puerta metalica de 1.00 X 2,10 m..con marco metalico,	pza	1.00000	\$ 2,150.00	\$ 2,150.00
	Suma de Materiales				\$ 2,150.00
Mano de Obra					
AD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.30000	\$ 1,000.00	\$ 300.00
	Suma de Mano de Obra				\$ 300.00
Auxiliares					
MORTERO C-A 1:4	Mortero relacion Cemento-Arena Prop. 1:4	m3	0.09600	\$ 1,116.80	\$ 107.21
	Suma de Auxiliares				\$ 107.21
	Costo Directo				\$ 2,557.21
	Indirectos			% 8.00	\$ 204.58
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 204.58
	Subtotal				\$ 2,966.37
	Utilidad			% 10.00	\$ 296.64
	Subtotal				\$ 3,263.00
PRECIO UNITARIO					\$ 3,263.00

TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.

Yoana Vanove Resendez



Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIJO Y 1 CORREDIZO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO PZA.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
VENTANA	Ventana metalica de 1.20 X 1.20 m..	pza	1.00000	\$ 1,654.80	\$ 1,654.80
	Suma de Materiales				\$ 1,654.80
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.21624	\$ 1,000.00	\$ 216.24
	Suma de Mano de Obra				\$ 216.24
Auxiliares					
MORTERO C-A 1:4	Mortero relacion Cemento-Arena Prop. 1:4	m3	0.06500	\$ 1,550.00	\$ 100.75
	Suma de Auxiliares				\$ 100.75
	Costo Directo				\$ 1,971.79
	Indirectos			% 8.00	\$ 157.74
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 157.74
	Subtotal				\$ 2,287.28
	Utilidad			% 10.00	\$ 228.73
	Subtotal				\$ 2,516.00
	PRECIO UNITARIO				\$ 2,516.00

DOS MIL QUINIENTOS DIECISEIS PESOS 00/100 M.N.

Yoana Vanoye Hernandez



Obra: CONSTRUCCIÓN DE 3 CUARTOS DORMITORIO de 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS) UBICADOS EN EL EN NCP. GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 SALIDA PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS, CAJAS, REGISTRO, CABLE THW/ CAL 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
TUBOCONDUIT19	Tubo poliducto de 21 mm.	ml	7.00000	\$ 7.00	\$ 49.00
CONECTOR CONDUIT19	Conector pliducto de 21 mm	pza	2.00000	\$ 2.50	\$ 5.00
CODOCONDUIT19	Codo pilducto de 21 mm	pza	2.00000	\$ 6.20	\$ 12.40
CAJACUADPVC4X4	Caja cuadrada de pvc de 4x4	pza	1.00000	\$ 16.00	\$ 16.00
CAJARECTPVC4X2	Caja rectangular de pvc de 4x2	pza	1.00000	\$ 9.50	\$ 9.50
APAG.SENCILLO	Apagador sencillo	pza	1.00000	\$ 42.00	\$ 42.00
CONTACTO	Contacto sencillo	pza	1.00000	\$ 48.00	\$ 48.00
TAPA	Placa linea matix	pza	2.00000	\$ 21.00	\$ 42.00
CABLE12	Cable de cobre tipo thw-ls 75 °C calibre awg # 12	ml	23.00000	\$ 12.00	\$ 276.00
CINTAAISLAR	Cinta de aislar	rollo	0.10000	\$ 30.00	\$ 3.00
AHULADA	Cinta ahulada	pza	0.10000	\$ 48.00	\$ 4.80
CEMENTO PVC	Cemento pvc	lto	0.10000	\$ 35.00	\$ 3.50
Suma de Materiales					\$ 511.20
Mano de Obra					
CUAD.ELECTRICISTAS	(1 oficial electricista + 1 ayudante electricista + cabo)	jor	0.40000	\$ 1,100.52	\$ 440.21
Suma de Mano de Obra					\$ 440.21
Auxiliares					
MORTERO C-A 1:4	Mortero relacion Cemento-Arena Prop. 1:4	m3	0.18536	\$ 1,701.00	\$ 315.30
Suma de Auxiliares					\$ 315.30
Costo Directo					\$ 1,266.71
Indirectos				% 8.00	\$ 101.34
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 101.34
Subtotal					\$ 1,469.38
Utilidad				% 10.00	\$ 146.94
Subtotal					\$ 1,616.32
PRECIO UNITARIO					\$ 1,616.32
UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS 32/100 M.N.					

Yoana Vanoye Resendez

PROGRAMA DE OBRA

CONSTRUCCION DE 3.00 CUARTOS DORMITORIO DE 16.00 M2 (4.00X4.00 MTS) UBICADOS EN EL N.C.P. DE GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.

Nº	CONCEPTO	42 DIAS					
		MES 1			MES 2		
		10	20	30	40	42	
1	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO						
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20 Y DADO DE 20X20 ARMADO CON ARMEX						
3	CADENAS DE BASE DE 15 X 20 Y CASTILLOS DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C=150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA						
4	MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA						
5	CADENA DE CERRAMIENTO DE .15 X 20 CM. CONCRETO FC=150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA						
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA						
7	LOSA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA						
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCCO BLANCO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, POR EL COSTO DEL FILETEO NO SE DESCUENTAN LOS CLAROS DE PUERTA Y VENTANA ACABADO, INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA						
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2.10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO						
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIJO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO						
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE 2 SALIDAS PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS, CAJAS REGISTRO, CABLE THW/ CAL. 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELANEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO						

ELABORADO POR:

Yoana Vanoye Resendez

ING. YOANA VANOYE RESENDEZ



CONTRATO DE OBRA

N.º: IS-11-19

DATOS DEL CONTRATO
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE 3.00 CUARTOS DORMITORIO DE 16.00 M2 (4.00 X 4.00 MTS.) UBICADOS EN EL NCP. DE GUADALUPE VICTORIA, MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.
META A CUMPLIR: 3.00 CUARTOS
UBICACION: MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.
CONTRATISTA: ING. YOANA VANOYE RESENDEZ
RAMO: FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
IMPORTES: CON IVA TOTAL: \$ 344,852.41
ANTICIPO: NO HABRA ANTICIPO
TIPO DE CONTRATO: ADJUDICACION DIRECTA
PLAZO DE EJECUCION: 1 DE MAYO AL 11 DE JUNIO DEL 2019
PERIODO: (42 DIAS)
FECHA DE CONTRATO: 29 DE ABRIL DEL 2019
LUGAR: MPIO. DE ABASOLO, TAMAULIPAS.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM, REPRESENTADO POR: LA C. YESIKA YANET SELVERA GARZA PRESIDENTA MUNICIPAL , EL C. MARTIN CASTILLO TORRES EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, EL C. ELIAZAR MURILLO CAMPOS EN SU CARÁCTER DE SÍNDICO DEL H. AYUNTAMIENTO; EL LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA CONTRALOR MUNICIPAL Y EL C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS Y POR PARTE DE LA CONTRATISTA, ING. YOANA VANOYE RESENDEZ EL MISMO A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ "EL MUNICIPIO" Y "EL CONTRATISTA" RESPECTIVAMENTE, DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS.

N

A'

[Firma manuscrita]

Yoana Vanoye